



Violettenstraat 33, 1015 NP Amsterdam

Vraagprijs € 650.000,- k.k.



Omschrijving

** for English text, see below**

Ruim en licht hoekappartement op TOP-locatie in de Jordaan!

Violettenstraat 33, gelegen aan een autovrij straatje, maakt deel uit van een kleinschalig appartementencomplex (bouwjaar 1993), gelegen tussen de Westerstraat en Anjelijsstraat.

Het hoek-appartement is gelegen op de eerste etage en heeft zeer ruime living met half open keuken en er is thans 1 slaapkamer (het creëren van een tweede slaap-/werkkamer is eenvoudig en goed mogelijk!).

De woonoppervlakte bedraagt ca 78m². Daarnaast is er een separate privé-(fietsen)berging op de begane grond en beschikt de VvE over een gemeenschappelijke tuin!

Ook het energielabel is in orde: label A.

Wát een fijne plek in de buisende Jordaan, met de Westertoren, de Noorderkerk en -markt op de hoek!

Indeling appartement

Afgesloten entree op straatniveau, dat alleen wordt gedeeld met de naaste burens op nr 31.

Op de eerste etage bevindt zich de privé entree van Violettenstraat 33.

Hal met toegang tot alle vertrekken.

Royale woonkamer, met hoekligging, 7 grote ramen zorgen voor veel daglichttoetreding en er ligt een prachtige massief houten vloer.

Het is goed mogelijk om een deel van de woonkamer af splitsen en een tweede slaap-/werkkamer te creëren.

De halfopen keuken bevindt zich in de woonkamer. In een afgesloten kast bevindt zich de opstelling van de CV installatie.

In de badkamer is een ligbad met douchevoorziening aanwezig, een wastafel en eveneens de wasmachine-aansluiting.

De separate toiletruimte heeft een wc en fonteintje. Voorts is er een fijne inpandige berging aanwezig.

De royale slaapkamer beschikt over een vaste kastenwand.

Berging:

Er is een separate privé (fietsen)berging aanwezig, toegankelijk vanaf de Anjelijsstraat in hetzelfde complex.

Gemeenschappelijke tuin:

Vanaf een afgesloten deur aan de Westerstraat is de gemeenschappelijke tuin bereikbaar; deze is te gebruiken door alle VvE leden.

Omgeving:

Dit fijne ruime appartement is gelegen midden in 'De Jordaan' in het centrum van Amsterdam.

Het is een autovrij straatje tussen de Westerstraat en de Anjelijsstraat. Op maandag en zaterdag bevindt zich (al 400 jaar!) de bekende Noordermarkt letterlijk 'om de hoek' van het appartement en

De Jordaan staat bekend om haar gezellige cafés, restaurants, kleinschalige winkels en gezellige markten. Het appartement is gelegen op loopafstand van o.a. diverse musea(o.a. het Anne Frankhuis), het Westerpark en de bekende Westertoren en de Dam.

Ook zijn er goede openbaar vervoer voorzieningen in de omgeving; om de hoek stoppen diverse trams en bussen.

Daarnaast is de woning goed te bereiken met de auto. Kortom, een super plek om te wonen!

Vereniging van Eigenaren:

De Vereniging van Eigenaars genaamd 'VvE Gebouw Anjelijsstraat/Violettenstraat Te Amsterdam', bestaande uit 28



leden, deze wordt professioneel beheerd door Newomij Beheer. De huidige maandelijkse bijdrage servicekosten bedraagt € 128,50 per maand.

Eigendomsituatie:

Gelegen op gemeentelijke erfpachtgrond, de erfpachtcanon is afgekocht tot 1 maart 2043.

De overstap naar eeuwigdurende erfpachtgrond onder de gunstige voorwaarden is reeds gedaan; de jaarcanon na 1 maart 2043 is vastgeklikt, de jaarcanon per 1 maart 2043 bedraagt € 1.772,65 (jaarlijkse inflatie vanaf 2020, Algemene Erfpacht bepalingen 2016 zijn van toepassing)

Parkeren:

Mogelijkheid tot het verkrijgen van 1 parkeerverunning.

Vergunningsgebied: Centrum 2. De kosten voor een parkeervergunning bedragen € 315,--/half jaar Momenteel is er een wachttijd van 16 maanden (bron: gemeente Amsterdam d.d. april 2024).

BIJZONDERHEDEN:

- Heerlijk ruim en licht hoekappartement in de bruisende Jordaan aan een autovrij straatje gelegen, dus ruimte voor voetgangers, fietsers, spelende kinderen en groene geveltuinen!
- Woonoppervlakte: ca. 78 m2 (NEN2580 meetrapport aanwezig);
- TOP-locatie in de Jordaan;
- lichte hoek-woonkamer met 7 ramen;
- Energielabel A;
- er is een privé (fietsen)berging en een fijne gemeenschappelijke tuin aanwezig;
- gezonde VvE, bestaande uit 28 leden (26 appartementen en 2 wijkkels), servicekosten € 128,50 per maand
- erfpacht afgekocht tot 1-3-2043, daarna is de overstap naar eeuwigdurende erfpacht geregeld.
- 1 parkeervergunning mogelijk; kosten bedragen € 315,-/half jaar, momenteel 16 maanden wachttijd;
- niet zelfbewoningsclausule van toepassing ;
- oplevering kan op korte termijn plaatsvinden;
- Koopakte dient te worden opgemaakt door een Amsterdamse notaris, model Ring Amsterdam

Nicolette van Leeuwe is de verkopend makelaar van dit fijne appartement.

Zij leidt u met plezier rond na het maken van een bezichtigingsafpraak; U bent van harte welkom!

**** ENGLISH TEXT****

Spacious and bright corner apartment in a PRIME location in the Jordaan! Violettenstraat 33, situated on a pedestrian-only street. The apartment is part of a small-scale apartment complex, built in 1993 and located between Westerstraat and Anjeliersstraat.

The corner apartment is situated on the first floor and boasts a spacious living room with a semi-open kitchen; it currently has 1 bedroom (creating a second bedroom/study is simple and very feasible!).

The living area is approximately 78m2. The apartment has a separate private storage room on the ground floor and a nice communal garden can be used.

The energy performance certificate is also fine: label A.

What a delightful spot in the bustling Jordaan, with the Westertoren, Noorderkerk and Noordermarket just around the corner!

Apartment layout

Secured street-level entrance, shared only with the immediate neighbours at No. 31.

On the first floor, you'll find the private entrance to Violettenstraat 33.

The hallway provides access to all rooms.

VanHuysse - Partner in Wonen
Dreef 48
2012 HS, HAARLEM
Tel: 085 - 401 44 72
E-mail: info@vanhuysse.nl
<https://www.vanhuysse.nl>





Spacious living room, with a corner location, 7 large windows provide plenty of natural light. The floor throughout the apartment is covered with beautiful solid wooden flooring. It is quite feasible to partition part of the living room to create a second bedroom/study.

The semi-open kitchen is located in the living room. The central heating system is housed in a separate cupboard. The bathroom provides a bathtub/shower combination, a wash basin, and a laundry machine connection. There is a separate toilet available. Furthermore, there is a convenient internal storage room. The generous bedroom has a built-in wardrobe and two large windows along Anjeliersstraat.

Storage:

There is a separate private (bicycle) storage room, accessible via Anjeliersstraat just around the corner, in the same apartment building.

Communal Garden:

The communal garden is accessible from Westerstraat and is just to be used by the owners of the VvE.

Surroundings:

This lovely spacious apartment is located in the heart of 'De Jordaan' in the centre of Amsterdam.

It is a pedestrian-only street between Westerstraat and Anjeliersstraat. On Mondays and Saturdays, the famous Noordermarkt (already there for 400 years!) is literally 'around the corner' from the apartment. De Jordaan is known for its cosy cafes, restaurants, small-scale shops, and lively markets.

The apartment is within walking distance of various museums (including the Anne Frank House), Westerpark, the famous Westertoren, and Dam Square. You'll find good public transport facilities in the area; various trams and buses stop just around the corner; the property is also easily accessible by car.

In short, a superb place to live!

Owners' Association:

The Owners' Association 'VvE Gebouw Anjeliersstraat/Violettenstraat in Amsterdam', consisting of 28 members, is professionally managed by Newomij Beheer. The current monthly contribution for service costs is €128.50 per month.

Ownership situation:

Situated on municipal leasehold land, the leasehold has been bought off until March 1, 2043.

The switch to perpetual leasehold under favourable conditions has already been made; the annual leasehold after March 1, 2043: €1,772.65 (plus annual inflation from 2020, General Leasehold Terms 2016 apply).

Parking:

Possibility of obtaining 1 parking permit.

Permit area: Centre 2. The cost of a parking permit is €315 per half-year. Currently, there is a waiting period of 16 months (source: Municipality of Amsterdam, as of April 2024).

SPECIAL FEATURES:

- Delightfully spacious and bright corner apartment in the vibrant Jordaan on a pedestrian-only street, thus space for pedestrians, cyclists, playing children, and green facade gardens!
- Living area: approx. 78 m² (NEN2580 measurement report available);
- PRIME location in the Jordaan;
- Bright corner living room with 7 windows;
- Energy label A;
- There is a private (bicycle) storage and a pleasant communal garden;
- Healthy Owners' Association, consisting of 28 members (26 apartments and 2 shops), service costs €128.50 per month;
- Leasehold paid off until 1-3-2043, after which the switch to perpetual leasehold is arranged.



- 1 parking permit possible; costs are €315 per half-year, currently a 16-month waiting period;
- Non-occupancy clause applicable;
- Delivery can take place in the short term;
- Purchase deed must be drawn up by an Amsterdam notary, model Ring Amsterdam.

Nicolette van Leeuwe is the selling estate agent for this property.

She will be delighted to show you around after arranging a viewing appointment; you are most welcome!

Kenmerken

Vraagprijs	: € 650.000,00
Soort	: Appartement
Open portiek	: Nee
Aantal kamers	: 2 kamers waarvan 1 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 238 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 78 m ²
Soort appartement	: Portiekwoning
Bouwjaar	: 1993
Ligging	: Aan rustige weg, in centrum, beschutte ligging
Tuin	: Geen tuin
Garage	: Geen garage
Energielabel	: A
Verwarming	: C.V.-Ketel
Isolatie	: Dakisolatie, Muurisolatie, Vloerisolatie, Dubbel glas
Voorzieningen	: Mechanische ventilatie, TV kabel, Natuurlijke ventilatie
C.V.-ketel	: Nefit (Gas gestookt combiketel eigendom)

Locatie

Violettenstraat 33
1015 NP AMSTERDAM



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



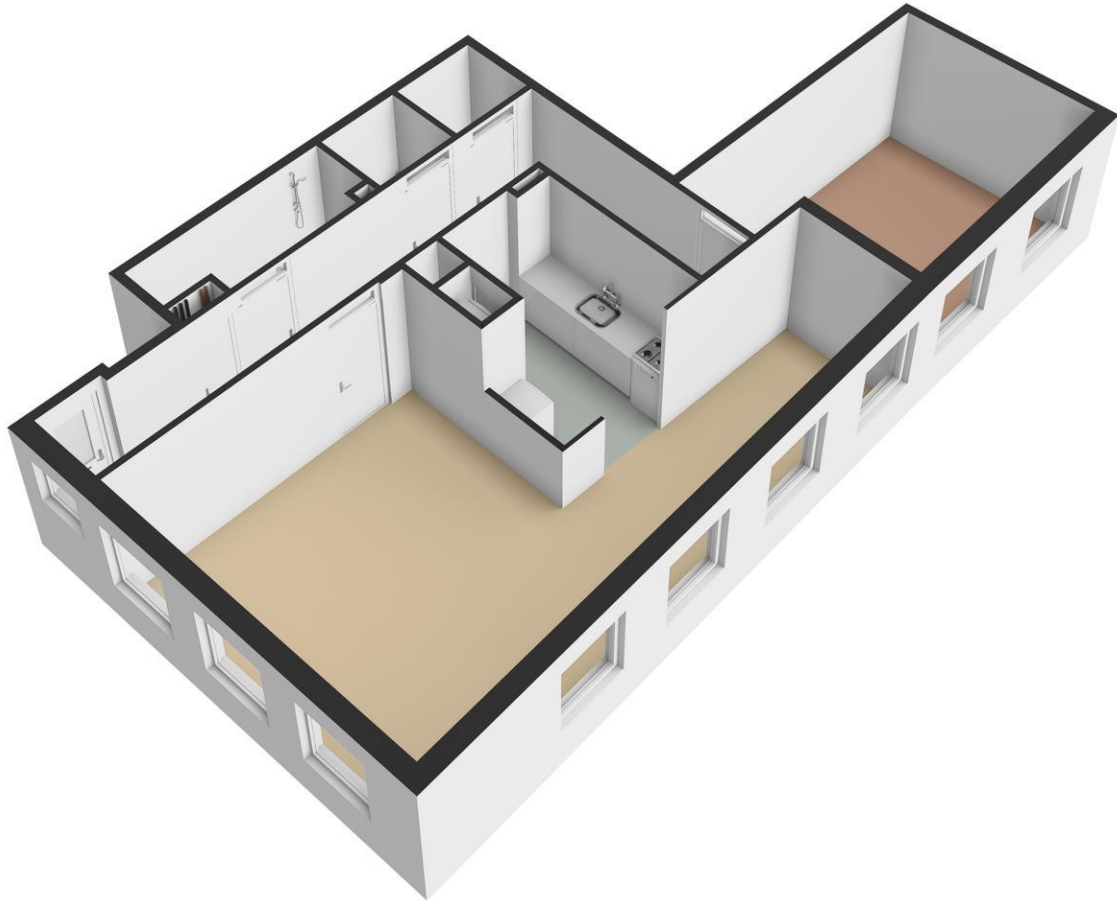
Plattegrond

Violettenstraat 33 - Amsterdam
Eerste Verdieping

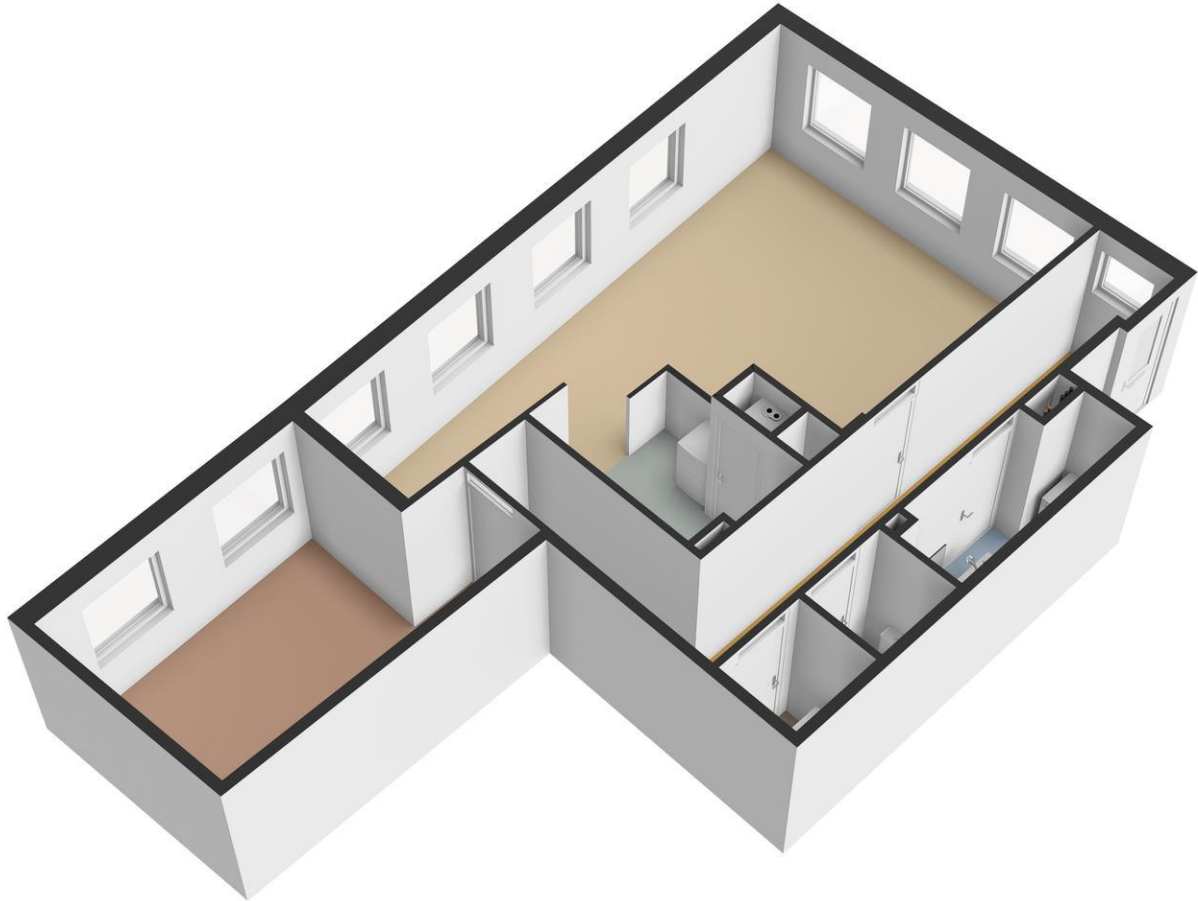


De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© www.objectenoo.nl

Plattegrond

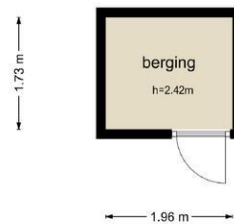


Plattegrond



Plattegrond

Violettenstraat 33 - Amsterdam Berging



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenro.nl

Plattegrond



Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Woning				
<i>Interieur</i>				
Verlichting, te weten:				
- Inbouwspots/dimmers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Losse (hang)lampen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Losse)kasten, legplanken, te weten:				

-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
- Gordijnrails	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Gordijnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Overgordijnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vitrages	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Rolgordijnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Lamellen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Jaloezieën	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- (Losse) horren/rolhorren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vloerdecoratie, te weten:				
- Vloerbedekking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Parketvloer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Houten vloer(delen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Laminaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Plavuizen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Voorzet) openhaard met toebehoren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Allesbrander	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Houtkachel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Gas)kachels	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Designradiator(en)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Radiatorafwerking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Overig, te weten:				
- Spiegelwanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Schilderij ophangstelsysteem	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Keuken

Keukenblok (met bovenkasten)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
- Kookplaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- (Gas)fornuis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Afzuigkap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Magnetron	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Oven	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Combi-oven/combimagnetron	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Koelkast	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vriezer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Koel-vriescombinatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vaatwasser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Quooker	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Koffiezetapparaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Keukenaccessoires, te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Sanitair/sauna

Toilet met de volgende toebehoren:				
- Toilet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

- Toilethouder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Toiletborstel(houder)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Fontein	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Badkamer met de volgende toebehoren:				
- Ligbad	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Jacuzzi/whirlpool	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Douche (cabine/scherm)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Stoomdouche (cabine)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Wastafel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
- Wastafelmeubel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Planchet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Toiletkast	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Toilet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Toiletrolhouder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Toiletborstel(houder)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sauna met toebehoren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing</i>				
Schotel/antenne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Brievenbus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Kluis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Voordeur)bel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Alarminstallatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Rookmelders	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Klok)thermostaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Airconditioning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Warmwatervoorziening, te weten:				
- Via CV-installatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Boiler	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Geiser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Screens	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Rolluiken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zonwering buiten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Waterslot wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Oplaadpunt elektrische auto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Tuin				
<i>Inrichting</i>				
Tuinaanleg/bestrating	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Beplanting	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Verlichting/installaties</i>				
Buitenverlichting	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Bebouwing</i>				
Tuinhuis/buitenberging	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Broei)kas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Overig				
Overige tuin, te weten:				
- (Sier)hek	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vlaggenmast(houder)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Overig				
Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?	Ja	Nee	Gaat mee	Moet worden overgenomen
CV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Boiler	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
-				
-				

CMS titel

U kunt de tekst van de CMS pagina voor de brochure aanpassen onder Instellingen > Templates > Vrije tekst pagina's.
Het indexnummer van deze pagina is 8010.

Qua opmaak kunt u alleen gebruik maken van cursief, onderstreept en dikgedrukt.