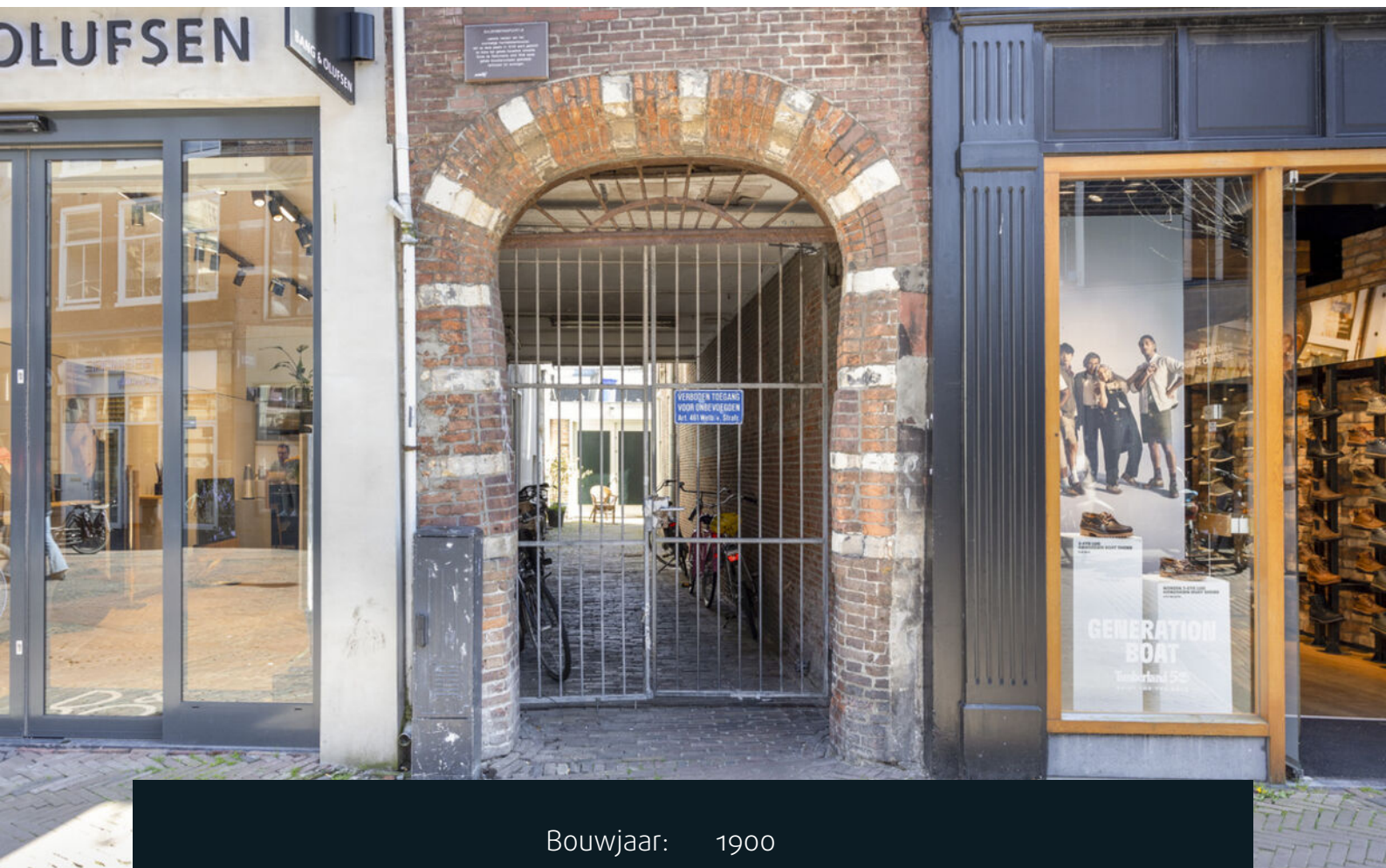


VANHUYSE
partner in wonen



HAARLEM
Grote Houtstraat 7 D

Kenmerken & specificaties



Bouwjaar:	1900
Soort:	bovenwoning
Kamers:	2
Inhoud:	82 m ³
Woonoppervlakte:	25 m ²
Perceeloppervlakte:	0 m ²
Overige inpandige ruimte:	0
Buitenruimte	gezamenlijk dakterras

Omschrijving

Op zoek naar een appartement midden in het centrum van Haarlem? Kom dan gauw kijken bij dit sfeervolle 2-kamer appartement!

Dit stijlvolle appartement is gelegen in de bruisende Grote Houtstraat in het centrum van Haarlem, omringd door gezellige eetgelegenheden en cafés.

Het appartement heeft naast een slaapkamer een eigen woonkamer, keuken voorzien van inbouwapparatuur en moderne badkamer. Het fijne is, dat je het appartement zo kunt betrekken! Een verbouwing is niet nodig!

Op de bovenste verdieping van deze charmante woning vind je een ruim gemeenschappelijk dakterras. Na je werk of drukke dag op school gezellig met elkaar een drankje doen met een waanzinnig uitzicht op de St. Bavo, dat kan hier!

Bijzonderheden:

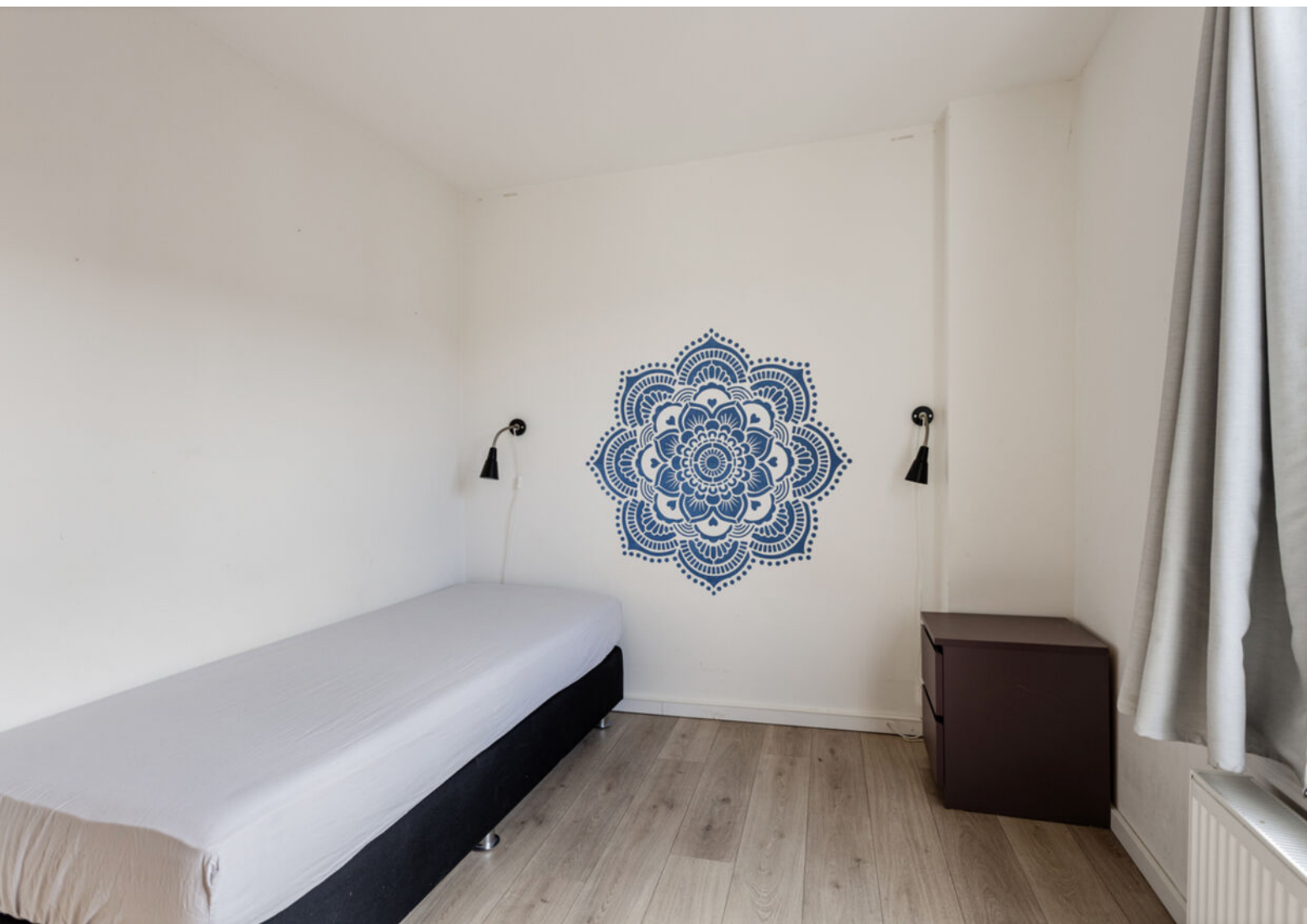
- * Gelegen midden in het centrum van Haarlem
- * Gemeenschappelijk dakterras met uitzicht op de St. Bavokerk
- * Gemeenschappelijke CV, wasmachine en droger
- * Servicekosten VvE bijdrage, verzekering, gas, water en elektra thans € 180,- per maand
- * VVE bestaat uit 5 appartementsrechten
- * Het is niet mogelijk om een parkeervergunning aan te vragen op dit adres
- * Notariskeuze verkoper
- * In de koopakte zullende volgende clausules worden opgenomen: ouderdomsclausule en niet-bewoningsclausule





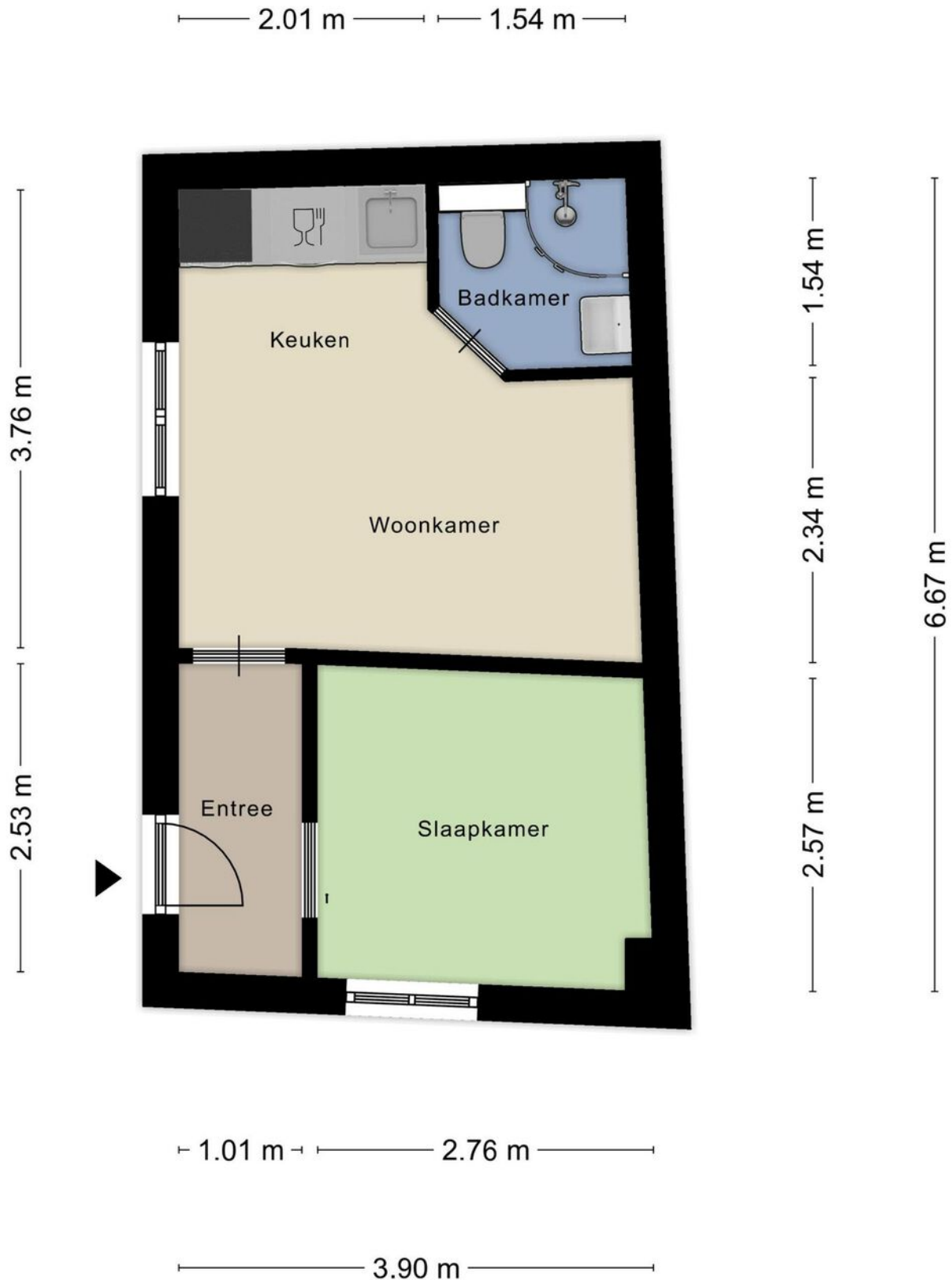




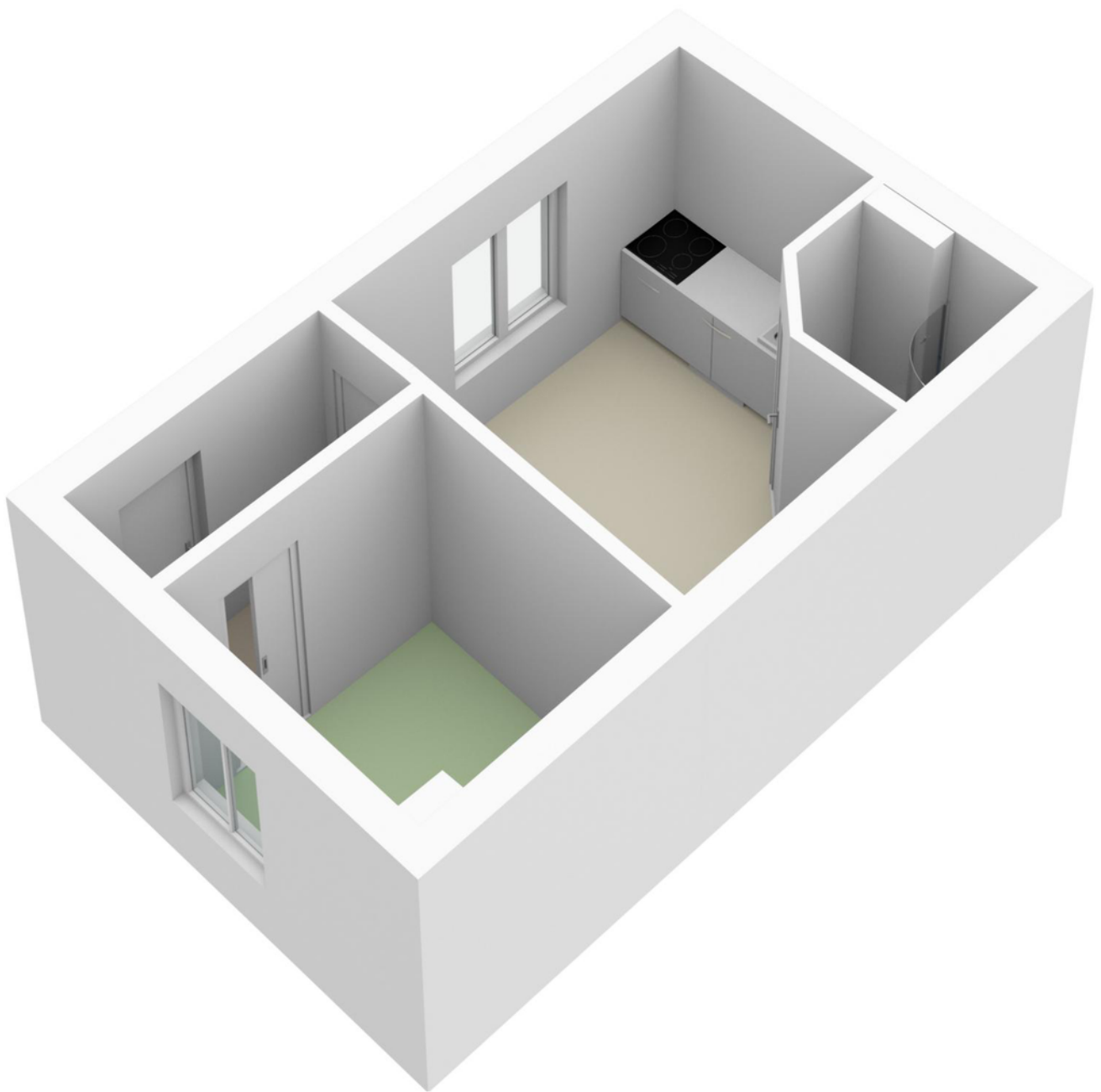




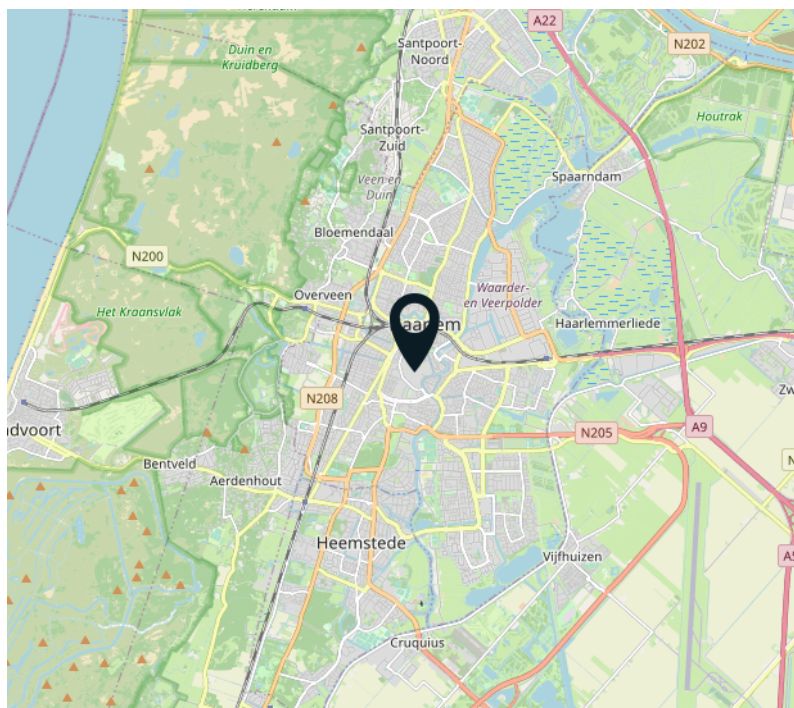
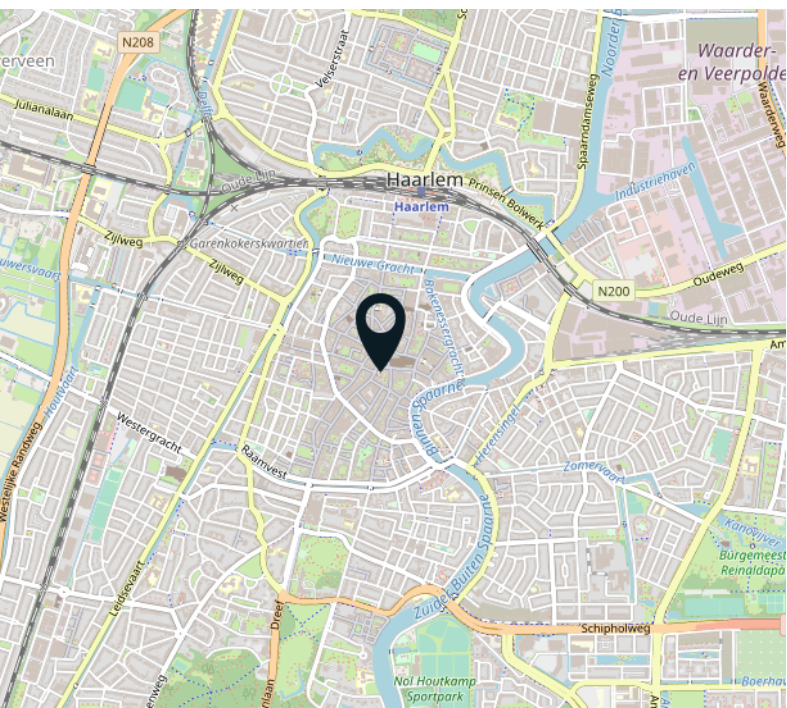
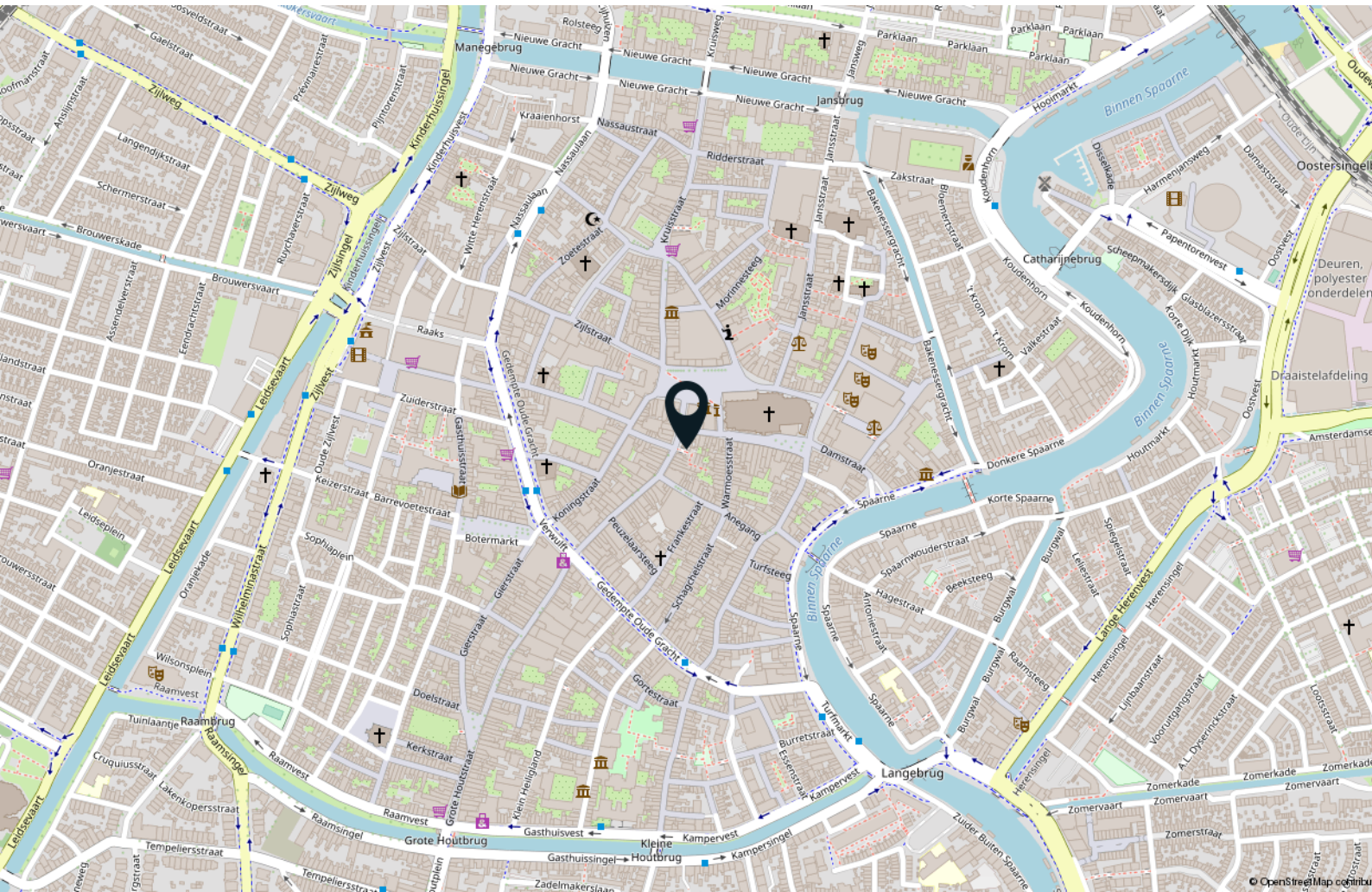
Plattegronden



Plattegronden



Locatie op de kaart



Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Interieur			
Verlichting, te weten			
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X		
(Losse)kasten, legplanken, te weten			
- Kledingkast	X		
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- gordijnen	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- laminaat	X		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- kookplaat	X		
- afzuigkap	X		
- magnetron	X		
- koelkast	X		
- vaatwasser	X		
Woning - Sanitair/sauna			
Badkamer met de volgende toebehoren			
- douche (cabine/scherm)	X		
- wastafel	X		
- planchet	X		
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing			
Brievenbus	X		
(Voordeur)bel	X		
Rookmelders	X		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X		

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Gemeenschappelijke wasmachine	X		
Gemeenschappelijke wasdroger	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		
- boiler	X		
Tuin - Overig			
Overige tuin, te weten			
- Gemeenschappelijk dakterras met stoelen	X		

Interesse?



Dreef 48
2012 HS Haarlem

085 - 401 44 72
info@vanhuyse.nl
vanhuyse.nl