



Mr. Sixlaan 25, 1181 PK Amstelveen

Vraagprijs € 900.000,- k.k.



Omschrijving

** For English text, see below**

Wat een heerlijk familiehuis in een fijne, rustige en groene omgeving!

In lommerrijk Elsrijk te Amstelveen ligt aan de Mr. Sixlaan 25 deze fraaie 30-er jaren tussenwoning, die in 2007 grondig werd verbouwd.

Kenmerkend voor de laan is de aanwezigheid van de Pauluskerk, waarvan de fraaie torenspits bekend én van verre waarneembaar is.

Mr. Sixlaan 25 beschikt over maar liefst 4 grote en 1 kleinere slaapkamer en twee badkamers, waardoor het een perfect huis is voor grote gezinnen of families die op zoek zijn naar extra ruimte voor logeés.

Natuurlijk is er een fijne voortuin en fraai aangelegde zonnige achtertuin (west) met veel privacy, een stenen schuur en 'n achterom.

Bovendien is het dak voorzien van 12 zonnepanelen (2021), waardoor er lage energiekosten zijn (energielabel B!).

De woning wordt sinds 2007 door de huidige eigenaren met liefde bewoond; zij zijn toe aan een volgende stap nu de kinderen het huis uit zijn....

Ze zijn benieuwd welke bewoners hier in de toekomst eveneens een prachtige levensfase gaan doorbrengen!

De Amstelveense wijk Elsrijk is zeer gewild vanwege de karakteristieke bouw en vele groenvoorzieningen.

Voor de natuurliefhebber ligt op loopafstand het Amsterdamse Bos en het fraaie Braak- en Thijssesepark.

Om de hoek van het huis is er volop veilige speelgelegenheid voor kinderen uit de buurt.

De supermarkten en speciaalzaken aan de Amsterdamse- en Rembrandtweg voor uw dagelijkse boodschappen, het pittoreske Oude Dorp van Amstelveen met zijn goede, gezellige restaurants en cafés en het mondaine, overdekte Amstelveens Stadshart een modern en luxe winkelgebied met diverse uitgaansmogelijkheden (Cobra museum, muziekpodia, theater en bioscoop) zijn op enkele minuten loop- en fietsafstand te bereiken.

De nabijgelegen snelwegen A9 en A10 (ring Amsterdam) zorgen voor een goede bereikbaarheid per auto.

Bij het Stadshart ligt tevens het busstation van Amstelveen, vanwaar busverbindingen in noordelijke richting (Amsterdam) en zuidelijke richting van Amstelveen gaan (Schiphol/Aalsmeer/Uithoorn en omgeving).

Én het centrum van Amsterdam via de bekende 'Zwarte Pad'-route op 20 minuten fietsafstand!

Er is een ruime keuze aan basis- en middelbare scholen in de nabijheid en ook diverse internationale scholen en een zeer ruim aanbod van sportfaciliteiten voor jong en oud. Kortom: alle gemakken om het woonplezier optimaal te maken!

Nieuwsgierig geworden naar Mr. Sixlaan 25 ?

Lees dan vooral verder..... wellicht gaan we elkaar binnenkort ontmoeten tijdens een bezichtiging!

Indeling van de woning

Begane grond:

Entree via de fraai aangelegde voortuin, waar tevens een verdekte opstelplaats voor de afvalcontainer is gecreëerd.

Een deur omrand met fraai glas-in-lood geeft u toegang tot de woning.

Bij binnenkomst ervaart u direct de warme sfeer en het karakter van de woning, mede vanwege de aanwezigheid van de fraaie eikenhouten vloer.

In de vestibule bevindt zich de garderobe, de glazen tussendeur geeft toegang tot de hal.

De trap leidt u naar de eerste etage, terwijl de onderliggende trapkast voor berg-/provisieruimte zorgt.

Er is tevens een modern toilet met fontein aanwezig..

De woonkamer (voormalige en-suite) is toegankelijk via twee fraaie glazen deuren. De woonkamer is ruim en heeft een erker aan de voorzijde – eveneens van glas-in-lood raampartijen voorzien.



De open moderne keuken, gesitueerd aan de achterzijde, is voorzien van inbouwapparatuur en biedt genoeg ruimte om de heerlijkste gerechten te bereiden, terwijl u in contact blijft met uw gasten in de woonkamer. De openslaande deuren in de woonkamer en keuken geven toegang tot de fraai aangelegde achtertuin.

Indeling eerste verdieping:

Trapopgang naar de eerste verdieping.

Royale lichte overloop waarop de 6 deuren van alle vertrekken uitkomen

Aan de voorzijde van de woning bevindt zich een ruime slaapkamer - thans in gebruik als werkkamer - voorzien van een tweetal inbouwkasten en een grote raampartij.

Bovendien is er een kamerbrede maatwerk boeken-wand aanwezig.

Tevens is er aan de voorzijde een kleinere werkkamer, waar eveneens de opstelling van wasmachine en droger te vinden is.

Aan de achterzijde bevindt zich de ouderslaapkamer, ook voorzien van twee inbouwkasten en een 5 deurs kastenwand.

De moderne badkamer in zwart/witte kleurstelling -met inloopdouche, ligbad, wastafelmeubel en dubbele wastafel- is aan de achterzijde gelegen.

Vanuit zowel de badkamer als de ouderslaapkamer is het dakterras/balkon aan de achterzijde bereikbaar.

Vanaf hier heeft u prachtig zicht over de achtergelegen tuinen van de Mr Sixlaan én kunt u onder de dakoverstek genieten van een kop koffie, glas thee of koel glas wijn.

Op de overloop bevindt zich een separaat modern toilet.

Tegenover het toilet is de deur van de afgesloten trapopgang naar de tweede verdieping. Doordat deze deur grotendeels is voorzien van glas, is er veel daglichttoetreding op de overloop van de eerste etage.

Indeling tweede verdieping:

Toegang middels de afgesloten trapopgang.

Aan zowel de voor- als de achterzijde van de woning zijn brede dakkapellen geplaatst.

Aan de voorzijde bevindt zich onder de dakkapel een breed werkblad, waardoor hier een heerlijke lichte werk-/studeer plek is gecreëerd.

Er is een maatwerk kastenwand gemaakt, waardoor er veel bergruimte is. Bovendien is er naast de badkamer een extra diepe bergkast en ook achter het dakbeschot is bergruimte aanwezig. Fijn voor het opbergen van spullen die niet dagelijks gebruikt worden.

Aan de achterzijde bevinden zich twee fijne lichte slaapkamers, beide voorzien van een airconditioning unit.

Bovendien is in de rechterkamer een vaste berg-/kledingkast aanwezig, ook de CV-installatie opstelling bevindt zich hier in 'n kast.

De tweede badkamer is voorzien van een wastafel, (derde) toilet en een douche.

Hoe fijn dat er tijdens de dagelijks 'spits-uren' twee badkamers zijn waar de bewoners gebruik van kunnen maken!

Tuin:

De voortuin is praktisch ingedeeld en voorzien van bestrating en permanent groene beplanting; er kunnen fietsen in neergezet worden, terugkomend van een bosfietstocht of boodschappen doen.

Tevens is er een met groen omzoomde plek waarachter 'n afvalcontainer neergezet kan worden.

De achtertuin is gericht naar het Westen. Vanwege het ontbreken van bebouwing aan de zuidzijde van de tuin, kan de tuin vanaf de late ochtenduren al rekenen op zoninval... en dát tot het moment dat de zon weer bijna onder gaat.

Er zijn met buxus omzoomde perkjes, er staat een volgroeide appelboom en er zijn borders met groenblijvende planten en klimmers, bovendien zijn er fraaie bloeiers die inmiddels tot volle wasdom zijn gekomen.

Het is hier heerlijk toeven in alle privacy en rust onder het genot van tsjilpende en zingende vogels!

De woning heeft tevens de beschikking over een ruime stenen schuur en een achterom, uitkomend op de achtergelegen Mr. Rendorplan.



Voor de lezers onder ons met groene vingers.... deze tuin biedt ruimte en mogelijkheden om uw eigen groenten en bloemen te kweken.

Kortom, deze ruime en sfeervolle tussenwoning is de perfecte plek om te genieten van al het comfort, het groen én de rust die Amstelveen te bieden heeft.

Kom snel een kijkje nemen en ervaar zelf het woongenot op deze fijne plek!

Bijzonderheden:

- Heerlijk familiehuys met 4 grotere en 1 kleinere slaapkamer en 2 badkamers
- Gelegen op een perceel van 146m² eigen grond in de groene, populaire Amstelveense wijk Elsrijk
- Karakteristieke en sfeervolle 30-er jaren woning
- Fijne voortuin en fraai aangelegde zonnige achtertuin (West), met schuur en achterom
- Gelegen aan een rustige lommerrijke straat, met voldoende (betaalde/vergunningplichtige) parkeergelegenheid voor de deur
- Energielabel B
- Woning is voorzien van muur- en dakisolatie en isolerende beglazing
- Het dak is voorzien van 12 zonnepanelen (2021)
- Voorbereiding glasvezelaansluiting aanwezig
- Ouderdomsclausule zal worden opgenomen in de koopakte (bouwjaar 1935)
- Oplevering: in overleg

****English text****

What a lovely family home in a nice, quiet and green environment!

In the green environment of Elsrijk in Amstelveen, you'll find this beautiful house built in 1935 and renovated in 2007.

Mr Sixlaan 25, with 4 large and 1 smaller bedroom and two bathrooms, making it a perfect house for large families or families looking for extra space for lodgers.

Combined with a nice front garden and beautifully landscaped sunny backyard (west) with lots of privacy, a stone shed and 'n back entrance.

Moreover, the roof is equipped with 12 solar panels (2021), resulting in low energy costs (energy label B!).

The house has been lovingly occupied by the current owners since 2007; they are ready for the next step now the children have left their parental home

They are curious to see which residents will also enjoy a wonderful family life here in the future!

Amstelveen's Elsrijk neighbourhood is highly appreciated for its characteristic buildings and green areas.

For nature lovers, the Amsterdamse Bos and the beautiful Braak- and Thijsse Park are within walking distance.

Around the corner, you'll find plenty of safe playing space for neighbourhood children.

The supermarkets and speciality shops on Amsterdamseweg and Rembrandtweg for your daily groceries, the picturesque Old Village of Amstelveen with its good, cosy restaurants and cafés and the fashionable, covered Amstelveen Shopping Mall, a modern and luxurious shopping area with various entertainment options (Cobra museum, music venues, theatre and cinema) are just a few minutes walk and cycle away.

The nearby A9 and A10 motorways (Amsterdam Ring) ensure good accessibility by car.

Near the Stadshart is also Amstelveen's bus station, from where bus connections go northwards (Amsterdam) and southwards (Schiphol/Aalsmeer/Uithoorn and surroundings).

The Amsterdam city centre is reachable via the famous 'Zwarte Pad' route within 20 minutes cycling distance!

There is a wide choice of primary and secondary schools in the vicinity as well as several international schools and a very wide range of sports facilities for young and old. In short: all conveniences for optimal pleasure!

Curious about Mr. Sixlaan 25 ?

VanHuyse - Partner in Wonen
Dreef 48
2012 HS, HAARLEM
Tel: 085 - 401 44 72
E-mail: info@vanhuyse.nl
<https://www.vanhuyse.nl>





Then please read on..... perhaps we will meet during a viewing soon!

Property layout

Ground floor:

Entrance via the front garden, including a concealed storage space for a waste container.

An entrance door was edged with beautiful stained glass.

While entering, you immediately experience the warm atmosphere and character of the house, partly due to the presence of the beautiful oak floor.

In the vestibule is the cloakroom, a full glass door gives access to the hall.

The staircase leads you to the first floor, while the underlying stairs cupboard provides storage/provision space.

A modern toilet with a fountain is also present.

The living room (former en-suite) is accessed through two beautiful glass doors. The living room is spacious and has a bay window at the front - also fitted with stained-glass windows.

The open modern kitchen, situated at the rear, is equipped with built-in appliances and offers enough space to prepare delicious dishes while staying in touch with your guests in the living room.

The French doors in the living room and kitchen give access to the beautifully landscaped back garden.

First-floor layout:

Staircase to the first floor.

Spacious bright landing with 6 doors to all rooms.

At the front of the house is a spacious bedroom - currently used as a study - with two built-in wardrobes and a large window.

In addition, there is a wall-to-wall custom-made book wall.

A smaller study, also at the front, also houses the washing machine and dryer.

At the rear is the master bedroom, equipped with two built-in wardrobes and a 5-door wardrobe.

The modern bathroom in black and white colours -with a walk-in shower, bathtub, vanity unit and double sink- is located at the rear.

The rear roof terrace/balcony is accessible from both the bathroom and master bedroom,

From here, you have a beautiful view over the rear gardens of Mr. Sixlaan and you can enjoy a cup of coffee, a glass of tea or a cool glass of wine under the roof overhang.

On the landing, you also find a separate modern toilet.

The door of the closed staircase to the second floor is opposite the toilet. As this door is largely glazed, there is plenty of daylight on the landing.

Layout second floor:

Access via the enclosed staircase entrance.

On both the front and the back of the house are wide dormers.

At the front, under the dormer window is a wide worktop, creating a lovely bright work/study area.

A custom-made wardrobe wall has been created, providing plenty of storage space. Moreover, there is an extra-deep storage cupboard next to the bathroom and storage space behind the roof boarding as well. Great for storing things that are not daily used.

At the rear are two nice bright bedrooms, both equipped with an air-conditioning unit.

In addition, the right room has a fixed storage/clothing cupboard, the arrangement of the central heating system is located in this cupboard space.

The second bathroom has a washbasin, (third) toilet and a shower.

No queue during the daily bathroom 'rush hours'!

Garden:

The front garden is practically laid out and equipped with paving and evergreen planting; bikes can be parked in it,



returning from a forest bike ride or shopping, as well as a waste container.

The back garden faces west. Because there are no buildings on the south side of the garden, you'll experience the sun from the late morning hours.... until almost sunset.

There are beds bordered with boxwood, there is a mature apple tree and there are borders with evergreens and climbers, as well as beautiful flowering plants that have reached maturity.

Here you can relax in privacy and peace while listening to birds chirping and singing!

The garden gives access to a spacious shed and a back entrance, leading to Mr. Rendorplaan at the back.

For the readers among us with green fingers.... this garden offers space and opportunities to grow your vegetables and flowers.

In short, this spacious and attractive family house is the perfect place to enjoy all the comfort and greenery that Amstelveen has to offer.

Come over soon and experience the living pleasure in this fine area yourself!

Details:

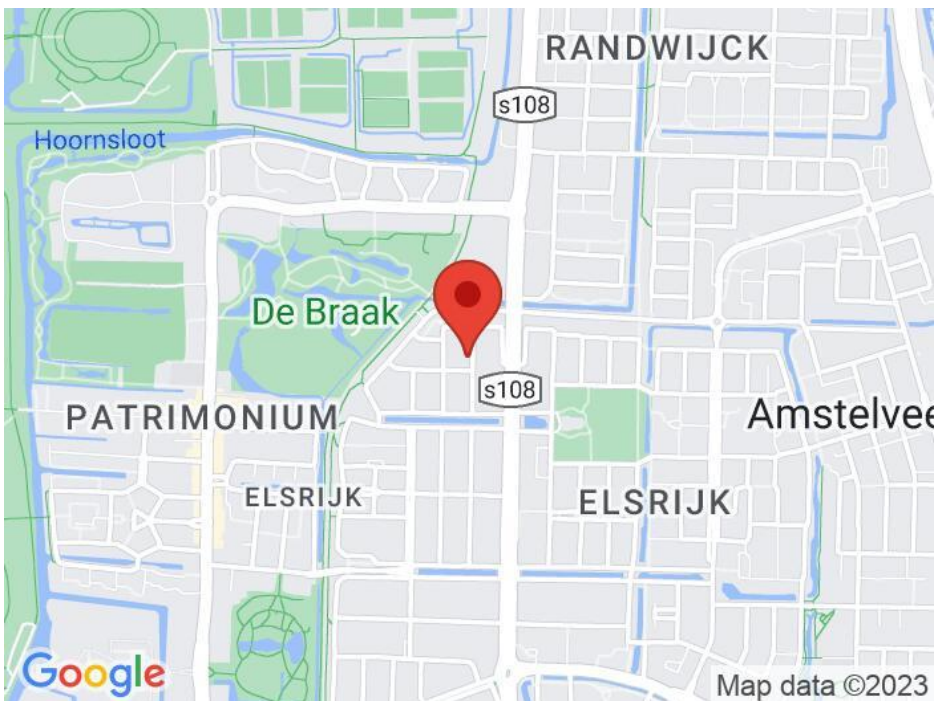
- Lovely family home with 4 larger and 1 smaller bedroom and 2 bathrooms
- Situated on a plot of 146m² own land in the green, popular Amstelveen neighbourhood Elsrijk
- Characteristic and attractive 1930s house
- Nice front garden and beautifully landscaped sunny back garden (West), with shed and back entrance
- Situated in a quiet street, with sufficient (paid/permit required) parking
- Energy label B
- Property has wall and roof insulation and insulating glazing
- The roof is equipped with 12 solar panels (2021)
- Preparations for fibre optic connection present
- Age clause will be included in the deed of sale
- Delivery in consultation

Kenmerken

Vraagprijs	: € 900.000,00
Soort	: Woonhuis
Type woning	: Tussenwoning
Aantal kamers	: 7 kamers waarvan 5 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 483 m ³
Perceel oppervlakte	: 146 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 135 m ²
Soort woning	: Eengezinswoning
Bouwjaar	: 1935
Ligging	: Aan rustige weg, in woonwijk, beschutte ligging
Tuin	: Achtertuin, voortuin
Hoofdtuin	: Achtertuin 60 m ² (925 cm bij 650) cm
Garage	: Geen garage
Energielabel	: B
Verwarming	: C.V.-Ketel
Isolatie	: Dakisolatie, Muurisolatie, Grotendeels dubbelglas
Voorzieningen	: Mechanische ventilatie, Alarminstallatie, TV kabel, Natuurlijke ventilatie
C.V.-ketel	: Daalderop Combifort 30/50+ (Gas gestookt combiketel uit 2007, eigendom)

Locatie

Mr. Sixlaan 25
1181 PK AMSTELVEEN



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's

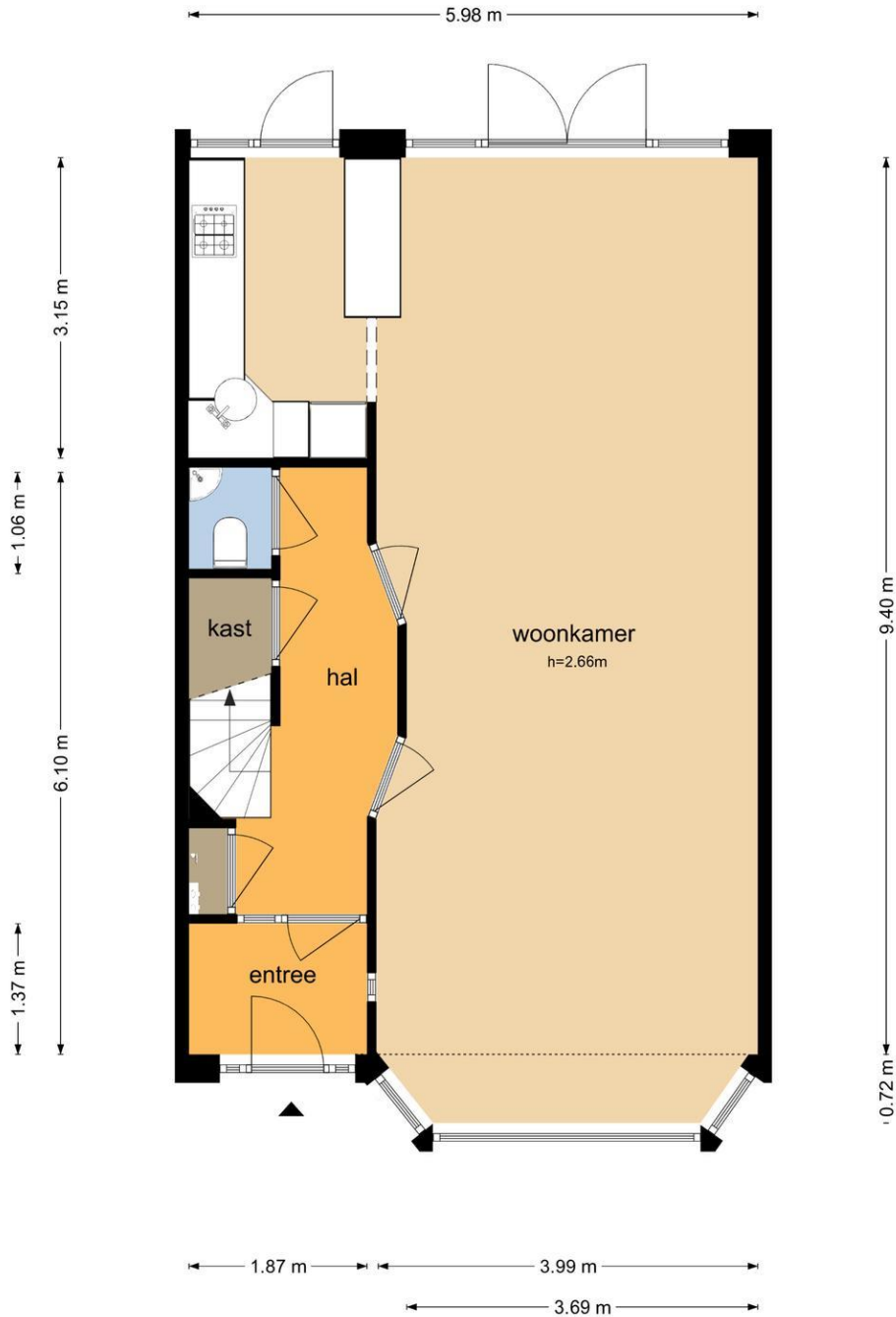


Foto's



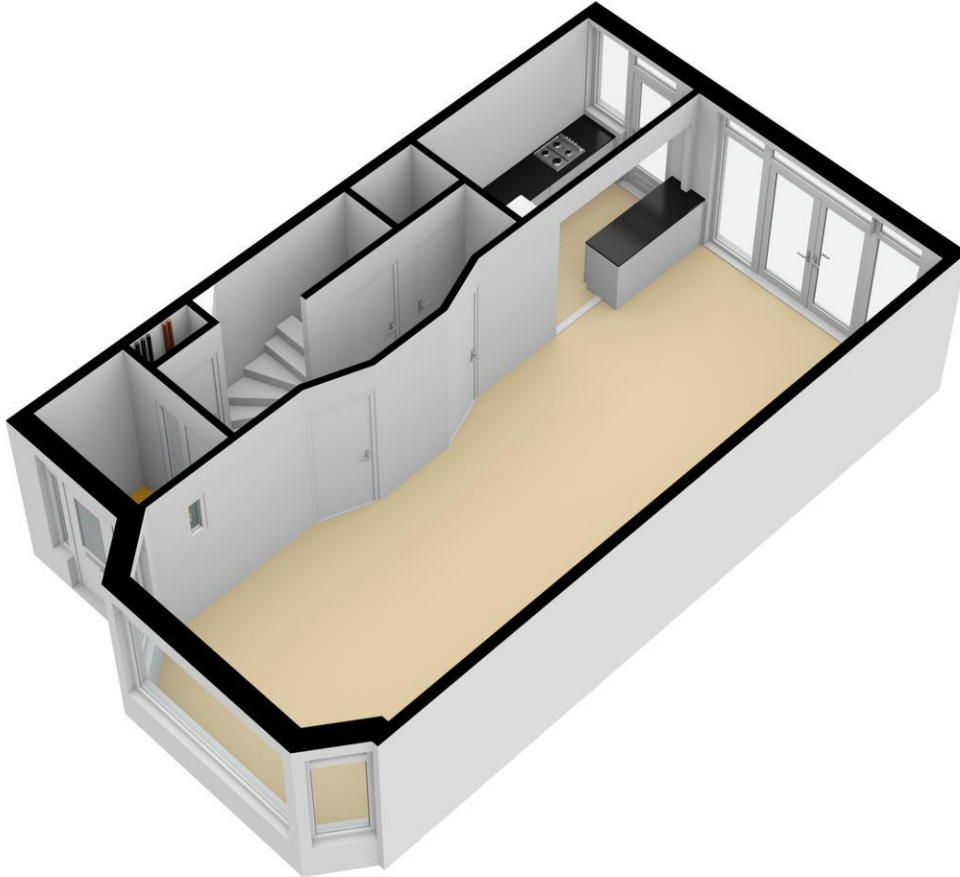
Plattegrond

Mr. Sixlaan 25 - Amstelveen
Begane Grond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

Plattegrond



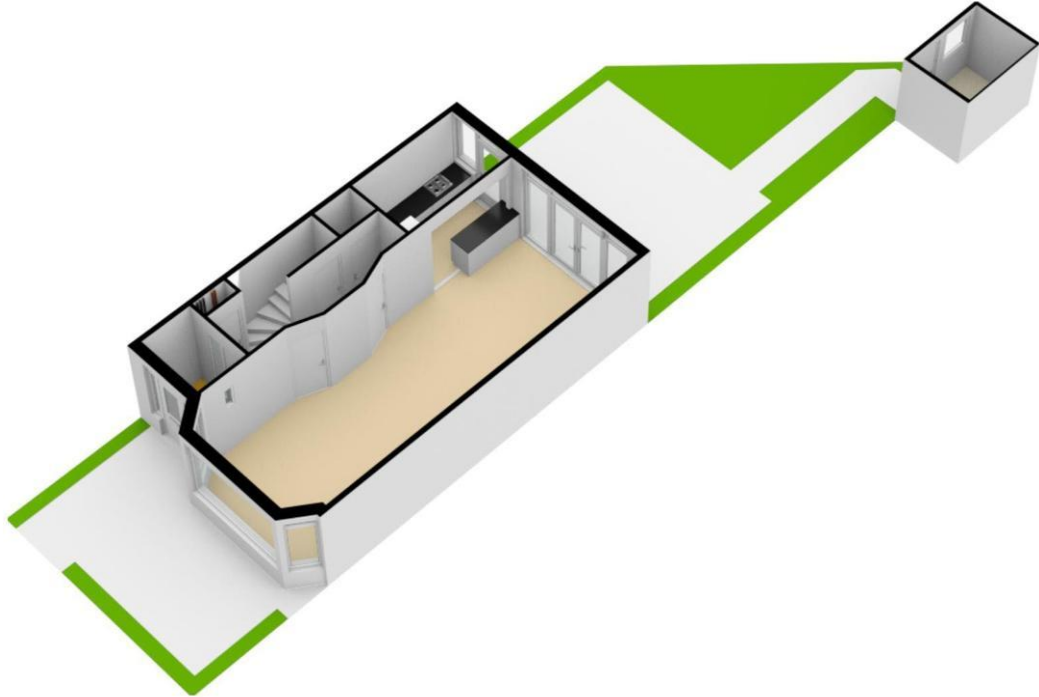
Plattegrond

Mr. Sixlaan 25 - Amstelveen
Tuin



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© www.objectenoo.nl

Plattegrond



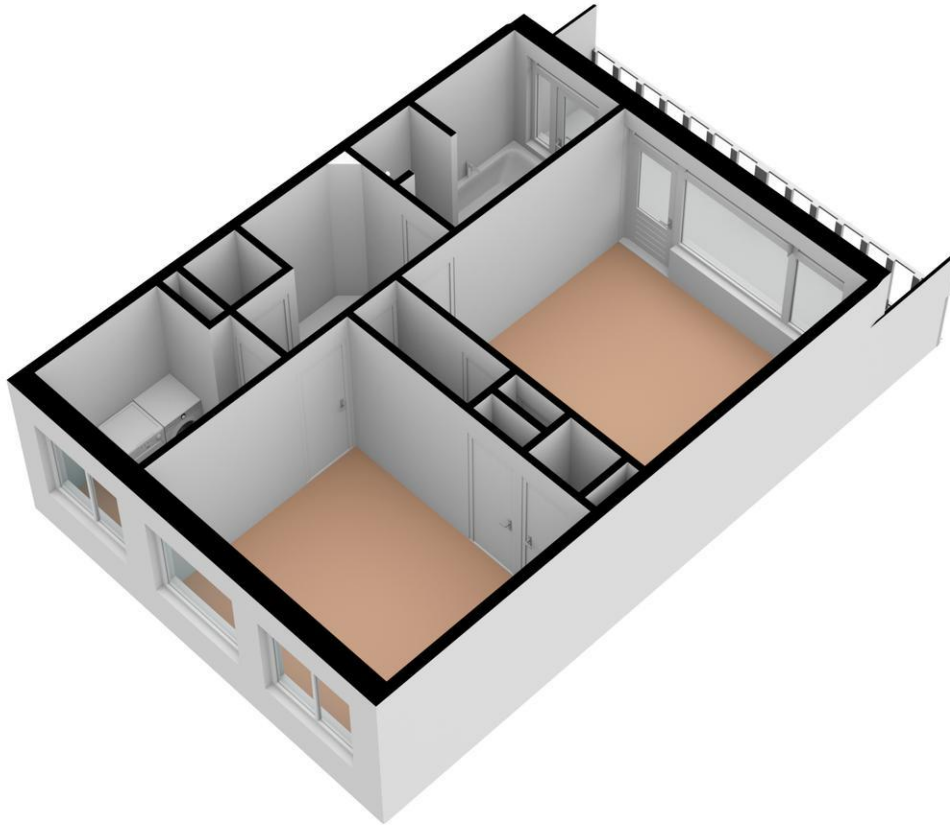
Plattegrond

Mr. Sixlaan 25 - Amstelveen Eerste Verdieping



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

Plattegrond



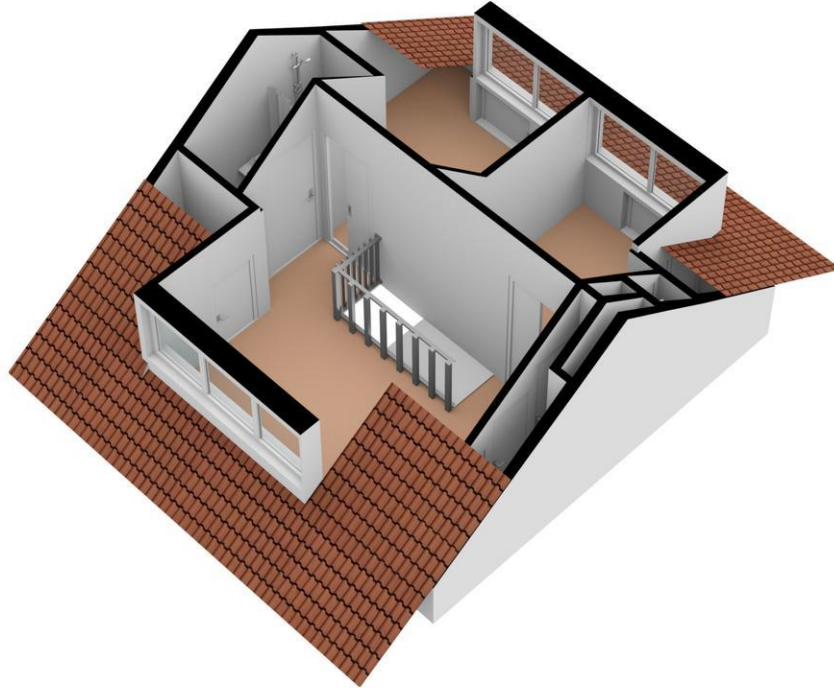
Plattegrond

Mr. Sixlaan 25 - Amstelveen Tweede Verdieping



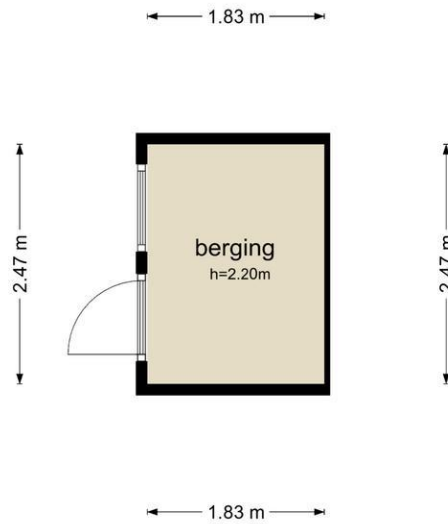
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

Plattegrond



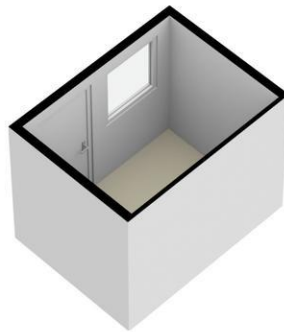
Plattegrond

Mr. Sixlaan 25 - Amstelveen Berging



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

Plattegrond



Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Woning				
<i>Interieur</i>				
Verlichting, te weten:				
- Inbouwspots/dimmers	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Losse (hang)lampen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- plafonnières	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Losse)kasten, legplanken, te weten:				

- 5-deurs kledingkast + planken wasruimte + vaste boekenkast voorkamer 1e verd+ planken slaapkamer 2e verd. blijven achter	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- losse boekenkast voorkamer 1e v	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
- Gordijnrails	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Gordijnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Overgordijnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vitrages	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Rolgordijnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Lamellen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Jaloezieën	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- (Losse) horren/rolhorren	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- gordijnen begane grond, badkamer 1e verdieping en verduisteringsgordijn 2e verdieping achter (kamer bij cv)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- gordijnen (incl. verduisteringsgordijnen) slaapkamer 1e verdieping achter, gordijnen slaap/werkkamer 1e verdieping voor, alle gordijnen 2e verdieping (behlave hiervoor genoemde verduisteringsgordijn)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vloerdecoratie, te weten:				
- Vloerbedekking	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Parketvloer	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Houten vloer(delen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Laminaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Plavuizen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Voorzet) openhaard met toebehoren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Allesbrander	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Houtkachel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Gas)kachels	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Designradiator(en)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Radiatorafwerking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Overig, te weten:				
- Spiegelwanden	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Schilderij ophangstelsysteem	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Keuken

Keukenblok (met bovenkasten)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
- Kookplaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (Gas)fornuis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Afzuigkap	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Magnetron	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Oven	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Combi-oven/combimagnetron	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Koelkast	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vriezer	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Koel-vriescombinatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vaatwasser	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Quooker	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Koffiezetapparaat	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- close-in boiler	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Keukenaccessoires, te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Sanitair/sauna

Toilet met de volgende toebehoren:				
- Toilet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- Toilethouder	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletborstel(houder)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Fontein	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Badkamer met de volgende toebehoren:				
- Ligbad	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Jacuzzi/whirlpool	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Douche (cabine/scherm)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Stoomdouche (cabine)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Wastafel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
- Wastafelmeubel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Planchet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletkast	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toilet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletrolhouder	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletborstel(houder)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sauna met toebehoren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing</i>				
Schotel/antenne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Brievenbus	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kluis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Voordeur)bel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alarminstallatie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rookmelders	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Klok)thermostaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Airconditioning	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Warmwatervoorziening, te weten:				
- Via CV-installatie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Boiler	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Geiser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Screens	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Rolluiken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zonwering buiten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Waterslot wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zonnepanelen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Oplaadpunt elektrische auto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Tuin				
<i>Inrichting</i>				
Tuinaanleg/bestrating	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Beplanting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Verlichting/installaties</i>				
Buitenverlichting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Bebouwing</i>				
Tuinhuis/buitenberging	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Broei)kas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2 regentonnen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Overig				
Overige tuin, te weten:				
- (Sier)hek	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vlaggenmast(houder)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Overig				
Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?	Ja	Nee	Gaat mee	Moet worden overgenomen
CV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Boiler	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
-				
-				

CMS titel

U kunt de tekst van de CMS pagina voor de brochure aanpassen onder Instellingen > Templates > Vrije tekst pagina's.
Het indexnummer van deze pagina is 8010.

Qua opmaak kunt u alleen gebruik maken van cursief, onderstreept en dikgedrukt.