

Bezichtigingsformulier NVM Open Huizendag

Adres:
Woonoppervlak:
Aantal slaapkamers:
Ligging van de woning:
Tuin: N / O / Z / W
Onderhoud: slecht / matig / goed / uitstekend
Energie label: A+ / A / B / C / D / E / F / G
Gewenste oplevering:
Naam makelaar:
Vraagprijs: €

Wie zijn de buren?: links:
rechts:

Pluspunten:

.....
.....
.....
.....
.....

Minpunten:

.....
.....
.....
.....
.....

Voorzieningen in de buurt:

- | | | |
|--|---|---|
| ☐ Winkels | ☐ Basisscholen | ☐ Kinderopvang |
| ☐ Openbaar vervoer | ☐ Middelbare scholen | ☐ Speeltuin |
| ☐ Sportverenigingen | ☐ Café / Restaurants | ☐ Parkeergelegenheid |

Vragenlijst

De volgende vragen aan de verkoper helpen je om een beter beeld te krijgen van het huis en de omgeving:

- Waarom wil je de woning verkopen?
- Wat kan je vertellen over de geschiedenis van het huis?
- Welke isolerende maatregelen zijn al getroffen en zijn er verduurzamingskansen die nog benut kunnen worden?
- Wat zijn de gemiddelde maandelijkse kosten voor de nutsvoorzieningen?
- Zijn er recente renovaties uitgevoerd? Zo ja, welke?
- Hoe oud zijn de belangrijkste onderdelen van het huis, zoals het dak, de cv-ketel, etc.
- Zijn er specifieke punten van zorg over het huis waarvan je op de hoogte moet zijn?
- Zijn er beperkingen op verbouwingen, of uitbreidingen van de woning?
- Hoe is het gesteld met de veiligheid in de buurt?
- Hoe is de verstandhouding met de buren?
- Hoe is de verkeerssituatie in de buurt en zijn er voldoende parkeerplekken?
- Zijn er al biedingen gedaan en wat is het biedingsproces?



QR opent vanhuyse.nl